



ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS QUE SE LLEVA EN APEGO AL CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS **SERVIDORES PÚBLICOS** QUE INTERVIENEN CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, EL **OTORGAMIENTO** LICENCIAS. PERMISOS, AUTORIZACIONES, CONCESIONES Y SUS MODIFICATORIOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14 FRACCIÓN IV DE DICHO ACUERDO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015.

ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA

Acta que se formula con motivo de la Recepción de Propuestas por parte del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, en lo sucesivo "el Instituto", correspondiente al Concurso por Invitación Restringida No. IMIFE-007-I2023 relativo a: Rehabilitación de los edificios "A", "B", "C" y aplanados y pintura en sanitario, en la Escuela Primaria "Héroes de La Independencia", ubicada en la Colonia Agrícola Analco, Municipio de Lerma, México.

Código de Obra: 122914-021

En la Ciudad de Toluca, Estado de México a las 17:00 horas del día 17 de abril de 2023, se reúnen para celebrar el acto de recepción de propuestas del concurso citado y se solicitan los documentos originales, por parte de los representantes de cada una de las empresas:

(la): G. Surany Castañeda Hernández FIRMA
En representación de la Empresa, CASE 18, S.A. DE C.V., el (la): Sergio A. Salcedo Campo
FIRMA Sergio A. Salceso
En representación de la Empresa, CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA TIERRAZOL, S.A. DE C.V., el (la): María Isabel Millán Díaz FIRMA
Así mismo, se cuenta con la presencia de los Sérvidores Públicos e Invitados:
En representación del Órgano Interno de Control del IMIFE, la Arq. Dafne Judith Miranda Cervantes FIRMA









Con la finalidad de llevar a cabo la Apertura de Propuestas.

Una vez comprobada la presencia de los representantes de las empresas invitadas a participar en el acto mencionado, se procedió a recibir los sobres que contienen sus propuestas, para verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en las bases del Concurso por Invitación Restringida No. IMIFE-007-I2023, así como a realizar la revisión cuantitativa de los documentos contenidos en las citadas propuestas de conformidad con lo establecido por la fracción III del artículo 52 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México. Acto continuo se da lectura a las propuestas rechazadas y aceptadas presentadas por los postores.

PROPUESTAS DESECHADAS

Ninguna

PROPUESTAS ACEPTADAS PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO

EMPRESA	IMPORTE TOTAL	FIRMA DEL REPRESENTANTE
1. ASESORÍA Y CONSTRUCCIONES DOYAR, S.A. DE C.V.	\$4,447,641.28	Ser
2. CASE 18, S.A. DE C.V. 3. CONSTRUCTORA Y	\$4,235,944.67	Sergis A. Salces
COMERCIALIZADORA TIERRAZOL, S.A. DE C.V.	\$4,542,176.49	
Nota: Estos importes incluyen I.V.A.		

be and the second secon

Concluida la lectura de las propuestas recibidas para la debida constancia fueron rubricadas por las personas que firman la presente acta. Estas propuestas y sus documentos anexos, así como los cheques de depósito quedan en poder de el Instituto, para su revisión, estudio y dictamen, en la inteligencia de que las garantías presentadas se conservarán en custodia hasta la fecha en que se dé a conocer el fallo, los invitados o licitantes no ganadores deberán solicitar por escrito la devolución del cheque de garantía después de la fecha de notificación del Fallo; aquel que corresponda al postor al que se le haya adjudicado el contrato se retendrá hasta el momento en que el contratista constituya la garantía de cumplimiento correspondiente.







Los documentos originales con que los postores acreditan la existencia legal de su sociedad de nacionalidad mexicana y los registros de las mismas, una vez revisados y cotejados les fueron devueltos.

Los importes anotados pueden sufrir modificación, en función al análisis que se efectúe a las propuestas, las cuales se evaluarán y se indicará en el dictamen de fallo, explicando brevemente los motivos.

Se manifiesta a los presentes que, el Instituto procederá a efectuar el estudio de las propuestas recibidas y a formular el dictamen respectivo que será dado a conocer en el acto de fallo que tendrá lugar el día 21 de abril de 2023 a las 15:00 horas en la sala de juntas de el Instituto, ubicado en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes las personas que participaron en el, firman el presente documento el mismo día que se lleva por fecha.

Se hace notar que ninguno de los representantes de las empresas participantes, manifiesta tener inconformidad del acto desarrollado que se hace constar en esta acta.

> **FUNCIONARIO** QUE PRESIDE EL ACTO

C. FRANCISCO JAWER HERNANDEZ HERNANDEZ SERVIDOR PÚBLICO ADSCRITO AL DEPARTAMENTO DE **CONCURSOS**

Ŷ√CONTRATOS.

ĿſĊ. DANIEL MAYA CRUZ

SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA

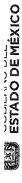
SERVIDOR PÚBLICO RELACIONADO CON EL PROCESO DEL CONCURSO

ARQ. VIDAL CID DUARTE JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS

Y PRECIOS UNITARIOS

A. Solew

	Trabajos.				
×	Carte Compromisio Carte Compromisio Catalogo de Cancelana de Medidien Cantidrades de Tarbajo, Precise Unitarios Progruedos e Importes Pareintes y el Total de la Propuesta Análisio de Recise Unitades de Medidien Cantidrades de Tarbajo, Precise Unitarios Progruedos e Importes Pareintes y el Total de la Propuesta Análisio de Propuesta Lata de Materiales, Analisio de Costos Basicos y Explosión de Insurnos Diace Básicos de La Manor de Obra. Análisio de Costos de la Manor de Corte. Diace Básicos de la Manor de Corte. Análisio de Costos de la Manor de Corte. Análisio de Costos de la Manor de Corte. Análisio de Costos de La Manor de Corte. Análisio Cacido de la Manor de Corte. Análisio Cacido de la Manor de Corte. Análisio Cacido de Lagor port Ulidad. Programa Callordo en Improgramo Costos Perencios de Maquinaria V Equipo. Determinación de Cargo port Ulidad. Programa Callordo en Improgramo Costos Manusias de Determinación de Engago de Manor Manusias de Laguados de Instruction. Programa Callordo en Improgramo Costos Manusias de Determinación de Cargo port Ulidad. Programa Callordo en Improgramo Costos Manusias de Determinación de Mandrides y Equipoc de Construcción. Programa calendarizado y de Montros Mensuales de de Litteración de la Magnides y Equipoc de Instruction de Lagra Administratión y de Sendion de Instruction. Programa de Janona Manusias de Ulidad de Invental Teorio. Administrativo y Obrero Encargado Dinoctromente de la Electrón de Instruction de		× ×	×	
EDOMÉX	y Cargo py Cargo pa de la palación d		××	×	
8	la Propur ismianto de los T	51-53	××	×	
Ž.	ode Finance de Finance		× ×	×	
1.1. 5	Adiciona Addiciona Adiciona Adiciona Adiciona Adiciona Adiciona		× ×	×	
	operates P. s Indirector P. Cargos Dicerant		× ×	×	
	estra e nostos e in Utilidad Equipo e incagado ciese Encagado	11-84	××	×	
	Copicensical de Lia Propinsi de Laponemia de la Tabajo. Precise Unitarios Prequestos e importes Pare ado. Estructurados por Costos Directos, Costos Indirectos, Estructurados por Costos Directos, Costos Indirectos, Especial de Insurnos Intección. Maquinaria V Equipo. Maquinaria V Equipo. Maquinaria V Equipo. Les bi Mistardición de la Magnificial y Equipos de Constitut de Madquisión de Materiales y Equipos de Instalaction así Torazo, Administrativo y Obraro Encargado Directament and Tecnizo. Administrativo y obraso Encargado Directament and Tecnizo. Administrativo y obraso Encargado Directament and Tecnizo.	- E	× × ×	×	
	de 11s ceios Unit los por Co umos umiento, (cquipo. los Trabb les Trab le da Materia inistrativo inistrativo	1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	× ×	×	1
	rabajo, P Saturatura On de Inn Di. Finencii Finencii Ilización de Ilización de Ilización de Ilización de Ilización de		× ×	×	J. EN E
	incados de 1 licados de 1 licados de 1 licados de 1 licados po lifectos po lifetos po li	3-34	× × .	×	antes
	ièn Canti coptos Sc Básicos aria de C irectos. C costos Inc nciamien nciamien nciamien nciamien nciamien priamien nciamien nciamien nciamien priamien de Pe		× × ×	×	a Cervi
	Trac Contronnia. Trac Contron	57 57 58 58	× ×	× /	Arq, Dafne Judith Miranda Cervantes
CAS	. Unidade Unidade Unidade I de la	7-23	××	×	Judith Mi
MOM	promiso. Conceptor Se Precios Se		× ×	×	Del. or
ECO	Cate Compromiso Cate Control of the Cate Compromed Cate Compromed Cate Cate Cate Cate Cate Cate Cate Cate	2E-1 FE-2	×××	×	Arq.
PROPUESTAS ECONOMICAS					Arq, Dafne Judith Miranda Cervantes REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL EN EL
JE ST	PR - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 -			× 1	REF
ROPT	1		意 · ·		<u> </u>
편 (건	a en sanitario, en la la Colonia Agrícola	Firma			ARG. VIDAR CID DUARTE JEFE DEL DEPTO. DE ANALISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS
Д 9	taric a A		.67	64.	UARTE IIS DE C
CUADRO DE	Trak	A.	\$4,447,641.28	\$4,542,176.49	ARG. VIDAR GID DUARTE DEPTO. DE ANALISIS DE C PRECIOS UNITARIOS
Ö		Importe con I.V.A	\$4,44	\$4,54	Section 1
	1000 1000 1000 1 1 <u>1</u>	orte c			ARGA EL DEP
	y pintura	Turn.			JEFE D
	ada:		ļ.		
	idos ubic		73.52	69.39	\\
	23 Descripcion de la (s) obra (s) A", "B", "C" y aplanados y La Independencia", ubica	V.A.	\$3,834,173.52 \$3,651,676.44	\$3,915,669.39	LICATANIEL MANA-GRUZ SUBDIRECTOR DE CONCURSOS Y CONTRATOS
	ap nocia	Importe sin I.V.A.	\$3,	\$3,	MAK DE CO TRATO
	nde y	mporte			SANIEL
	epe	T .		(SUBDIR SUBDIR
			1	1	
	"A", "A", xico				
	TMIEE-007-12023 Cedificios "A", "B", "C" y éroes de La Independe Lerma, México	AR,		RA A	NDEZ DE
	III III III III III III III III III II	/\od		ZADO	IERNA
8	; ed léro Ler	NES	;;	C.V.	IDEZ H
d X		CCIO	DE C	MERC A. DE	ERNAN AL DEF
GOBIERNO DEL	Rehabilitación de los edificios "A", "B", "C" y aplanados y pintul Escuela Primaria "Héroes de La Independencia", ubicada en Analco, Municipio de Lerma, México	Nombre de las Empressas ASESORÍA Y CONSTRUCCIONES DOYAR,	S.A. DE C.V. CASE 18, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA TIERRAZOL, S.A. DE C.V.	*. L.C. FRANCISCO JAMER JERNANDEZ HERNANDEZ SERVIDOR PÚBLICO ADSCRITO AL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS
8 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	ciór rim umic	CONS	S.A	ORA Y	io Abs
EST.	ilita la F	No.	C A	TIERI	PÚBLIC CON
	hab	ESOF		NSTR	C. FR.
	Re Es	AS		8	SER SER





	ESTADO 15	MEXICO					onter	ido d	e la P	100 R	esta [HHOO(enta	sión L	egal	/ Adm	Gontenido de la Propuesta Documentación Legal y Administrativa	ĭ.			
																					1
8	CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA	FECHA	DLA-1	Н	CARTA PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA DEL CONCURSO	RA LA P	RESENT	ACIÓN [JE LA P	ROPUE	STA DEI	CONC	URSO								П
_			DLA-2	Н	RECIBO DE PAGO DE LAS BASES	E PAGO	DE LAS	BASES				-									
	IMIFE-007-12023	17 de abril de 2023	S DLA-3		MANIFESTACIÓN ESCRITA DE DOMICILIO EN EL ESTADO CORRESPONDIENTES AL PROCEDIMIENTO DE CONCLASO	ACIÓN ONDIEN	ESCRIT/	A DE DO	MICILIO	D EN E	L ESTA		MÉXICO	PARA	JIR Y R	ECIBIR N	IOTIFICA	DE MÉXICO PARA OÍR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y LOS	000 SOT	DOCUMENTOS	S
			DLA-4	1	MANIFEST DE LA OB	ACIÓN E	SCRITA ICA CC	DE NO	ENCON O EN EI	TRARSE	EN NIN	GUNO [JE LOS	SUPUES	TOS DEL	ARTÍCU TÉXICO	LO 12.48	DEL LIBR	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 12.48 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA CONTENIDO EN EL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO	SEGUND	
	Descripción de la (s) Obra (s)	ora (s)	DLA-5	 	MANIFEST	ACIÓN TES PAR	ESCRIT. A COMP	A DE L	A PERS	SONA ,	JURÍDIC	A DON	JE SEN	ALA Q	JE SU	REPRESE	ENTANTE	MANIFESTACIÓN ESCRITA DE LA PERSONA JURÍDICA DONDE SEÑALA QUE SU REPRESENTANTE CUENTA SI PICIENTES PARA COMPROMETRA A SI REPRESENTADA	CON FA	CON FACULTADES	w
			DLA-6	+	ACTA CONSTITUTIVA, PODERES DEL REPRESENTANTE LEGAL QUE DEBERÁN PRESENTARSE	STITUTI	VA, POL	ERES D	EL REPI	SESEN	ANTEL	EGAL Q	UE DEB	ERÁN P	RESENT/	NRSE .					T
Bet -	Rehabilitación de los edificios "A", "B", "C" y aplanados y	B", "C" y aplanados	y DLA-7	-	DOCUMEN FISCALES	NTOS QL	JE COMI	PRUEBEI	N LA CA	PACID	AD FINA	NCIERA	Y EL C	APITAL	CONTAB	LE, Y OF	ICIO DE I	NO ADEU	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA CAPACIDAD FINANCIERA Y EL CAPITAL CONTABLE, Y OFICIO DE NO ADEUDO A OBLIGACIONES FISCALES	3ACIONE	(C)
pint	pintura e n sanitario, en la Escuela Primaria "Héroes de La	Primaria "Héroes de L	a DLA-8	Н	CONSTANCIA DE REGISTROS	CIADE	REGISTE	SO													П
Inde	Independencia", ubicada en la Colonia Agrícola Analco,	lonia Agrícola Analo	D. A-9	\vdash	SOCUMEN CONTRAT	NTOS QI	JE CON	IPRUEBI ELEBRA	IN LA	EXPERI N LA 2	ENCIA DMINIS	Y CAPA	CIDAD	TÉCNIC CA Y/O	A EN C	BRAS S	IMILARES RES.	Y MANI	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN OBRAS SIMILARES Y MANIFESTACIÓN DE LOS CONTRATOS EN VIGOR, CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA Y/O CON PARTICULARES.	N DE LO	(n
Man	Municipio de Lerma, México		DLA-10		OCUMEN	ITOS QU	JE CERT	IFIQUEN St IDED	V LOS (CONOC	IMIENT	N Y H	BILIDA	DES DE	LOS PR	OFESION	ALES R	SPONSA	DOCUMENTOS QUE CERTIFIQUEN LOS CONOCIMIENTOS Y HABILIDADES DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE FORMULAR PRECIOS INITABIOS Y DE SI DEBINITERIDADA DE CONSTRIPICAÇÃO	ORMULAF	-
			DLA-11	+	BASES DE LA CONCURSO	LACON	CURSO	50.		5		3	2								T
			DLA-12	\vdash	MODELO DE CONTRATO	JE CONT	RATO														П
			DLA-13		AANIFEST BRAS DE	ACIÓN E L INSTIT	E TENEI UTO ME	A, CONC	SE DE 1	CONSIC A INFR	ERAR L AESTRU	AS NOR	MAS, ES FISICA	PECIFIC EDUCAT	ACIONE IVA:	SCONST	'RUCTIV	SYCOM	MANIFESTACIÓN DE TENER, CONOCER Y CONSIDERAR LAS NORMAS, ESPECIFICACIONES CONSTRUCTIVAS Y COMPLEMENTARIAS PARA OBRAS DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA.	RIAS PAR	4
			DLA-14	Н	PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS	MENTOS	CONST	RUCTIV	SC												
			DLA-15	Н	ACTA CIRCUNSTANCIAL DE LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS	CUNSTA	VCIAL D	E LA VIS	ITA AL	SITIOD	E LOS T	RABAJC	S								
			DLA-16		MANIFESTACIÓI ACI ARATORIAS	ACIÓN D DRIAS	E ASIST	ENCIA (A ON C	LA JUN	TA DE A	CLARAC	NONES	Y ACTA	MINUT	A DE JUN	JTA DE A	SLARACIO	MANIFESTACIÓN DE ASISTENCIA O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y ACTA, MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y CIRCULARES ACI ARATORIAS	3CULARE	m
			DI A-17	\vdash	MANIFEST	ACIÓN	ELASP	ARTES C	JE LA OI	3RA QL	E REQU	IEREN /	UTORIZ	ACIÓN	DEL INS	TITUTO	NEXIQUE	SE DE LA	INFRAEST	RUCTUR/	T.,
			4	┿	ISICA EDI	ACIÓN	F HARF	SUBCON R RECER	HAN G	Y Id o) A SO	NSIDE	AAB I AG	FSPEC	FICACI	NES OF	1 1 1 1 1	OS SE IN	FISICA EDUCATIVA PARA SUBCONTRATAR MANIFESTACIÓN DE HARFE RECIRIDO LOS PLANOS Y CONSIDERAR LAS ESPECIFICACIONES OLIFEN ELLOS SE INDICAN		Т
			DI A-19	+	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE INTERVENDBÁ EN LA OBBA	DE MAC	UINARI	A Y EQU	IPO QU	FINTE	SVENDE	ÁENLA	OBBA								Т
			DLA-20	┿	MEDIOS DE DEFENSA	E DEFEN	SA		3												Т
			-	┨╏																	П
	NOMBRE DE LA EMPRESA	FIRMA	Dt DL D	3 3 6	DL- DL-	9-P-	DL-	ج 9 ه	- DC	급	급=	-12 12	-J-C	- JG 14	DL- 15	DL-16	DL-17	DL-18	DL-19	DL-20	
ASES DOY	ASESORÍA Y CONSTRUCCIONES DOYAR, S.A. DE C.V.		×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	× •	×	T
CASE	CASE 18, S.A. DE C.V.	Sergio A Sul wo	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	1
CONST COMEF DE C.V.	CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA TIERRAZOL, S.A. DE C.V.		× ×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	×	[
	(Sec. 2020)			-		-						#] , [1
P. L	P. L. C. FRANCISCO JAMER DERNANDEZ	THO DANIEL WAYA CRUZ	AR	o (A)	ARO. VIDAT-EID-DIJARATA	MARKE.	~			, Q	ING. Arq. Darne Judith Miranda	ne Ju	를 를	anda 🔰							
		SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS	JEFE DEL COSTØ		FE DEL DEPARTAMENTO DE ANALISIS DE COSTÆS Y PRECIOS UNITARIOS	TO DE A JNITARIC	NALISIS OS	E C		REP	Cervantes REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DEL IMIFE	Cervantes VTANTE DEL E CONTROL	SS EL ORG OL DEL	ANO							
										NSTIT	UTO N	EXIOL	ENSE	DE LA	INFRAI	SE(ESTRU(SRETAF STURA I	IA DE E	SECRETARIA DE EDUCACIÓN INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA	24	
		STEACHER STATE OF THE STATE OF	STATE OF THE STATE	# :					* 5 5 5 4 5 5 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5			SUBD	IRECC	IÓN DE	CONC	DE CO	S Y CON	INACION TRATO	COCHDINACION DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS	8 A 8	

su tado de México estructura Física Educativa (IMIFE):

3 Caminos, O.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México.