

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES A PARTICIPANTES QUE SE LLEVA EN APEGO AL CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, CONCESIONES Y SUS MODIFICATORIOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14 FRACCIÓN IV DE DICHO ACUERDO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015

ACTA SOBRE ACUERDOS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES A PARTICIPANTES

En la Ciudad de Toluca, Estado de México, Siendo las **12:00 horas** del día **13 de mayo de 2023**, se reunieron en la Sala de Juntas los Representantes del **Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa** y los Representantes de las empresas que están participando en el (la):

Concurso por Invitación Restringida No. **IMIFE-081-I2023**

Obra: Rehabilitación general de edificios "A", "B" y construcción de escaleras de emergencia, en la Escuela Primaria "Gral. Ignacio Zaragoza", ubicada en San Antonio Acahualco, Municipio de Zinacantepec, México

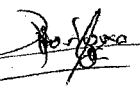
Código de Obra: 122978-036

Quienes Firman al calce manifestamos que hemos expuesto todas las dudas que puedan repercutir en la elaboración del presupuesto con el cual se elaborarán los trabajos y signamos la presente como señal de que aceptamos los acuerdos en esta reunión alcanzados:

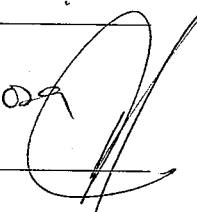
NOMBRE DE LOS PARTICIPANTES

REPRESENTANTE (NOMBRE Y FIRMA)

JEDE GRUPO CONSTRUCTOR, S.A.DE C.V.

Vanessa Lara Fortuna 
SE IDENTIFICA CON: INE

PETRA STUDIO, S.A. DE C.V.

Beatriz Fortuna Espinoza 
SE IDENTIFICA CON: INE

PIEDRA PRECIOSA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

SE IDENTIFICA CON: INE
JULVER VELAZQUEZ TORRES 

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACIÓN DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

Minuta de la Junta de Aclaraciones del Concurso por Invitación Restringida No. **IMIFE-081-12023**, celebrada el día **13 de mayo de 2023** a las **12:00 horas** en la Sala de Juntas del **Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa**, estando presentes los representantes de las empresas: **JEDE GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V., PETRA STUDIO, S.A. DE C.V., PIEDRA PRECIOSA INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.** y el personal del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa.

En dicha reunión se acordó lo siguiente:

1.- Los Contratistas participantes deberán marcar copia al Órgano Interno de Control del IMIFE de toda la correspondencia que dirijan o generen hacia el Instituto, referente al Concurso mencionado.

2.- El cd deberá presentar grabados los siguientes puntos:

- A. El presupuesto en Excel se deberá integrar dentro del sobre de la propuesta Económica.
- B. Los cd's que contengan la propuesta técnica escaneada (dentro del sobre de propuesta técnica).
- C. Los cd's que contengan la propuesta económica escaneada (dentro del sobre de la propuesta económica).

3.- La fecha de presentación de las propuestas es el día **18 de mayo de 2023 a las 17:00 horas**.

4.- la fecha de fallo es el día: **23 de mayo de 2023, a las 15:00 horas**.

5.- El plazo de ejecución de los trabajos es de **45 días naturales**.

6.- La fecha de inicio de los trabajos será el día: **1 de junio de 2023**.

NOTA: se anexa copia del acta de visita al sitio de los trabajos y hoja de preguntas de las empresas que asistieron.



SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACIÓN DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

FUNCIONARIOS

**C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ
HERNÁNDEZ**

SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO DEL
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y
CONTRATOS

ARQ. VIDAL CID DUARTE

JEFE DEL DEPARTAMENTO ANÁLISIS DE
COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS

SUBDIRECTOR VALLE DE TOLUCA

ARQ. MARIO PARRA SUAREZ

JEFE DEL DEPARTAMENTO DE
PROYECTOS, NORMAS Y
ESPECIFICACIONES

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACIÓN DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

HOJA DE PREGUNTAS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

Concurso por Invitación restringida No. IMIFE-081-I2023

Rehabilitación general de edificios "A", "B" y construcción de escaleras de emergencia, en la Escuela Primaria "Gral. Ignacio Zaragoza", ubicada en San Antonio Acahualco, Municipio de Zinacantepec, México

Toluca, Estado de México, a 13 de mayo de 2023

Empresa	Nombre y firma del Representante
Patria Studio SA de CV	Radiz Toluca Espinoza
Sin Preguntas	
Pregunta(s)	

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

HOJA DE PREGUNTAS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

Concurso por invitación restringida No. IMIFE-081-I2023

Rehabilitación general de edificios "A", "B" y construcción de escaleras de emergencia, en la Escuela Primaria "Gral. Ignacio Zaragoza", ubicada en San Antonio Acahualco, Municipio de Zinacantepec, México

Toluca, Estado de México, a 13 de mayo de 2023

Empresa	Nombre y firma del Representante
DEE GRUPO CONSTRUCTOP S.A.S. C.V.	VANESSA LARA TORONIA
SIN PREGUNTAS	

Pregunta(s)

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

HOJA DE PREGUNTAS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES

Concurso por Invitación restringida No. IMIFE-081-I2023

Rehabilitación general de edificios "A", "B" y construcción de escaleras de emergencia, en la Escuela Primaria "Gral. Ignacio Zaragoza", ubicada en San Antonio Acahualco, Municipio de Zinacantepec, México

Toluca, Estado de México, a 13 de mayo de 2023

Empresa	Nombre y firma del Representante
PIEDRA PRECIOSA INMOBILIARIA SA DE CV SIN PREGUNTAS	JULIA DELGADO TORRES

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

REGISTRO DE ASISTENCIA DE AUTORIDADES A LA JUNTA DE ACLARACIONES

Concurso por Invitación Restringida No. IMIFE-081-I2023
Rehabilitación general de edificios "A", "B" y construcción de escaleras de emergencia, en la Escuela Primaria "Gral. Ignacio Zaragoza", ubicada en San Antonio Acahualco, Municipio de Zinacantepec, México

Toluca, Estado de México, a 13 de mayo de 2023

Unidad Administrativa / Área	Nombre y Firma	Hora
Residencia II	Luz-Rosario Cansacho Cruz	11:50
Departamento de análisis de costos y Precios Unitario	Ar. Vidal Cid Duarte	11:53

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

REGISTRO DE ASISTENCIA DE PARTICIPANTES A LA JUNTA DE ACLARACIONES

Concurso por Invitación Restringida No. IMIFE-081-I2023
Rehabilitación general de edificios "A", "B" y construcción de escaleras de emergencia, en la Escuela Primaria "Gral. Ignacio Zaragoza", ubicada en San Antonio Acahualco, Municipio de Zinacantepec, México

Toluca, Estado de México, a 13 de mayo de 2023

Empresa	Nombre y firma del Representante	Hora
JEDE GRUPO CONSTRUCTOES SA DE CV	VANESSA LARA FORCUNA	11:50
Petra Studio SA de CV	Beatriz Toledo Espinoza	11:52
PIEDRA PRECOSA INMOBILIARIAS SA DE CV	JULVER VILLAZO TORRES	11:55



PETRA STUDIO S.A. DE C.V.

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
FORTUNA
ESPINOSA
BEATRIZ

FECHA DE NACIMIENTO
27-07-1964

SEXO
M

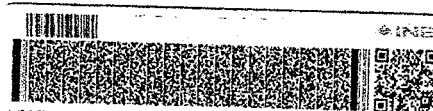
DOMICILIO
C REVOLUCION 3 MZ3 LT2
- CON/ GEO VILLAS CENTENARIO 50225
TOLUCA, MEX.

CLAVE DE ELECTOR FRESB64072709M900

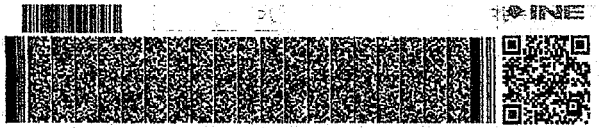
ESTADO 15 MUNICIPIO 107 SECCION 5414

LOCALIDAD 0013 EXPICHA 2017 VIGENCIA 2027

AÑO DE REGISTRO 1991 02



IDMEX1694951207<<5414031882645
6407276M2712310MEX<02<<12470<3
FORTUNA<ESPINOSA<<BEATRIZ<<<<<



[Signature]

[Signature]

EDMUNDO JACÓN MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX1453248104<<5414045725736
8112048M2612317MEX<02<<18836<9
LARA<FORTUNA<<VANESSA<<<<<<<<<

MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
LARA
FORTUNA
VANESSA
DOMICILIO
C REVOLUCION M 3 L 2 C 3
FRACC CONJ GEO VILLAS CENTENARIO 50225
TOLUCA, MEX.

FECHA DE NACIMIENTO
04/12/1981
SEXO M

CLAVE DE ELECTOR LRFRVN81120415M600
CURP LAFV811204MMCRRN04 AÑO DE REGISTRO 1999 02

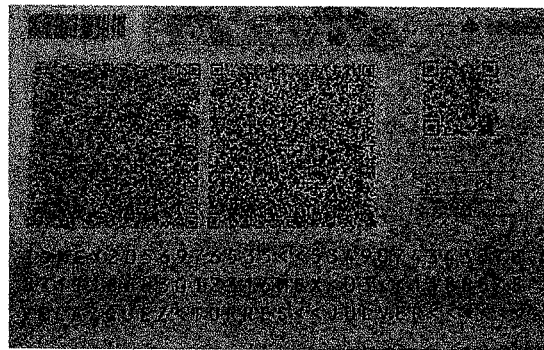
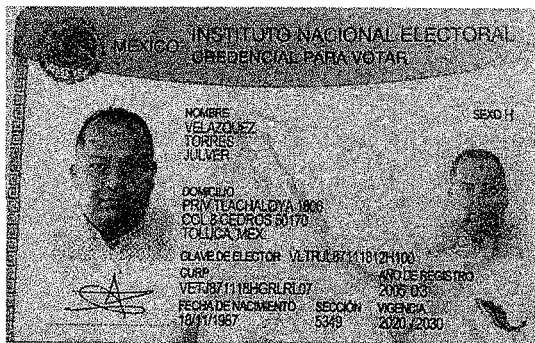
ESTADO 15 MUNICIPIO 107 SECCIÓN 5414
LOCALIDAD 0013 EMISIÓN 2016 VIGENCIA 2026



PIEDRA PRECIOSA



PIEDRA PRECIOSA INMOBILIARIA SA DE CV.



A T E N T A M E N T E

C. JULVER VELAZQUEZ TORRES
ADMINISTRADOR UNICO

Privada Tlachaloya 1806, Colonia Ocho cedros, Municipio de Toluca de Lerdo, Estado de México C.P. 50170,



722 618 79 07



piedrapreciosainmobiliaria@outlook.com



www.piedrapreciosa.com

SIGUENOS EN REDES SOCIALES @Piedra Preciosa

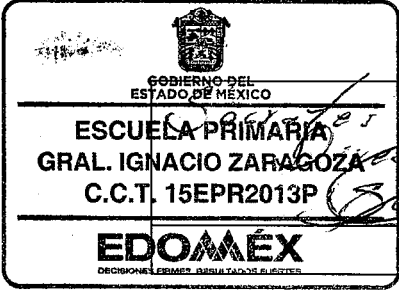
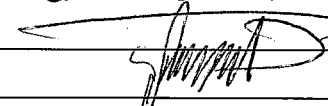
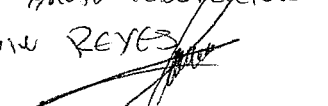


"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS

Siendo las **11:00:00 AM** horas del día **12/05/2023**, reunidos donde se llevará a cabo la: **Rehabilitación general de edificios "A", "B" y construcción de escaleras de emergencia** en el Plantel: **Escuela Primaria "Gral. Ignacio Zaragoza"** Ubicado en: **San Antonio Acahualco**, Municipio de: **Zinacantepec, Méx.**, los Contratistas que al calce firman y el Supervisor del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, con motivo de conocer las características del terreno para la construcción de los trabajos de obra mencionados de acuerdo al Concurso por Invitación o Licitación Pública No. **IMIFE-081-I2023**

No habiendo más asunto que tratar se da por terminada la presente siendo las **11:30** hrs., firmando para constancia los que intervienen en el acto.

AUTORIDAD ESCOLAR DEL PLANTEL NOMBRE, CARGO Y FIRMA	 GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO ESCUELA PRIMARIA GRAL. IGNACIO ZARAGOZA C.C.T. 15EPR2013P EDOMÉX DECISIONES FIRMES. RESULTADOS FUERTES
CONSTRUCTORA REPRESENTANTE FIRMA	PETRA STUDIO SA DE CV. LIC. ERICK ENRIQUE TORRES DELA ROSA 
CONSTRUCTORA REPRESENTANTE FIRMA	PIEDRA PRECIOSA INMOBILIARIA SA DE CV JULVER DELAZQUEZ TORRES 
CONSTRUCTORA REPRESENTANTE FIRMA	IDEA GRUPO CONSTRUCTORA SA. DE CV. ERWIN REYES 
CONSTRUCTORA REPRESENTANTE FIRMA	

"2023. Año del Septuagésimo Aniversario del Reconocimiento del Derecho al Voto de las Mujeres en México"

MINUTA DE VISITA DE OBRA

CONCURSO O LICITACIÓN No.: **IMIFE-081-I2023**

OBRA: **Escuela Primaria "Gral. Ignacio Zaragoza"**

LOCALIDAD: **San Antonio Acahualco**

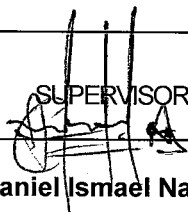
MUNICIPIO: **Zinacantepec**

ACTIVIDADES QUE DEBERA REALIZAR EL SUPERVISOR, AL MOMENTO DE EJECUTAR LA VISITA DE OBRA PARA CONCURSOS

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

1. UBICACIÓN DEL EDIFICIO (DE ACUERDO AL PLANO ARQUITECTONICO DE CONJUNTO)
Si
2. ESTABLECER CARACTERISTICAS DEL TERRENO (PENDIENTES)
No hay
3. INDICAR RESISTENCIA DE TERRENO
7.5 ton
4. INDICAR EL TIPO DE MATERIAL EXISTENTE EN EL TERRENO
II
5. INDICAR EL TIPO DE ESTRUCTURA PROGRAMADO EN PLANO ARQUITECTÓNICO DE CONJUNTO
UCL-II
6. INDICAR NIVELES PARA EL EDIFICIO
2 Niveles
7. UBICAR RED HIDRÁULICA
segun plano
8. UBICAR RED ELÉCTRICA
segun plano
9. UBICAR RED SANITARIA
segun plano
10. MANIFESTAR SI EXISTE ALGÚN OBSTÁCULO QUE OBSTRUYA LA EJECUCION DEL EDIFICIO PROGRAMADO
No
11. MANIFESTAR SI SE REQUIEREN ACARREOS A MAS DE 20 MTS
No
12. INDICAR SI EL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION SE EXTENDERA EN EL TERRENO O SE SACARA EN CAMION FUERA DE LA OBRA.
en camion

SUPERVISOR


Arq. Daniel Ismael Nava Tellez