ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS QUE SE LLEVA EN APEGO AL CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, CONCESIONES Y SUS MODIFICATORIOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14 FRACCIÓN IV DE DICHO ACUERDO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015.

ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS
CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA

Acta que se formula con motivo de la Recepción de Propuestas por parte del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, correspondiente al Concurso por Invitación Restringida No. **IMIFE-318-I2020** relativo a: **Rehabilitación general, en el Jardín de Niños Agustín Yáñez, ubicado en Ciudad López Mateos, Municipio de Atizapan de Zaragoza, México.**

Código de Obra: **118771-25**

En la Ciudad de Toluca, Estado de México a las **12:30** horas del día **23 de diciembre de 2020,** se reúnen para celebrar el acto de recepción de propuestas del concurso citado, las personas que firman éste documento.

Una vez comprobada la presencia de los representantes de las empresas inscritas para participar en el acto mencionado, se procedió a recibir los sobres que contienen sus propuestas, a verificar el cumplimiento de los requisitos de las bases del Concurso por Invitación Restringida, así como a realizar la revisión cuantitativa de los documentos contenidos en las citadas propuestas de conformidad con lo establecido por la fracción III del artículo 52 del Reglamento del Libro Décimo Segundo del Código Administrativo del Estado de México. Acto continuo se dio lectura a las propuestas rechazadas y aceptadas presentadas por los postores.

PROPUESTAS DESECHADAS

Ninguna

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

2020. "Año de Laura Méndez de Cuenca; emblema de la mujer Mexiquense."

PROPUESTAS ACEPTADAS PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO

EMPRESA	IMPORTE TOTAL	FIRMA DEL REPRESENTANTE
1. Construcción de Infraestructura y Mantenimiento, S.A. de C.V.	$ 929,446.45	
2. Grupo Inmobiliario GREEN LAND, S.A. de C.V.	$ 984,374.47	
3. ROA Desarrolladora de Infraestructura, S.A. de C.V.	$ 869,970.86	

Nota: Estos importes incluyen I.V.A.

Concluida la lectura de las propuestas recibidas para la debida constancia fueron rubricadas por las personas que firman la presente acta. Estas propuestas y sus documentos anexos, así como los cheques de depósito quedan en poder del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, para su revisión, estudio y dictamen, en la inteligencia de que las garantías presentadas se conservarán en custodia hasta la fecha en que se dé a conocer el fallo, los licitantes no ganadores deberán solicitar por escrito la devolución del Cheque de garantía después de la fecha de notificación del Fallo; aquel que corresponda al postor al que se le haya adjudicado el contrato se retendrá hasta el momento en que el contratista constituya la garantía de cumplimiento correspondiente.

Los documentos originales con que los postores acreditan la existencia legal de su sociedad y los registros de las mismas, una vez revisados les fueron devueltos.

Se manifiesta, a los presentes que el Instituto receptor procederá a efectuar el estudio de las propuestas recibidas y a formular el dictamen respectivo que será dado a conocer a los asistentes en el acto de fallo el día **28 de diciembre de 2020**, a las **12:30 Horas** en esta sala.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes las personas que participaron en el, firman el presente documento el mismo día que se lleva por fecha. Se hace notar que ninguna de las empresas participantes hace observación alguna al acto desarrollado que hace constar esta acta.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

2020. "Año de Laura Méndez de Cuenca; emblema de la mujer Mexiquense."

FUNCIONARIO
QUE PRESIDE EL ACTO

P.L.C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS
Y CONTRATOS.

P.L.C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.

ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SUBDIRECCION
DE CONCURSOS Y CONTRATOS

SERVIDOR PÚBLICO RELACIONADO CON
EL PROCESO DEL CONCURSO

JORGE CORONA SORIA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE
COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS.

SERVIDOR PÚBLICO RELACIONADO CON
EL PROCESO DEL CONCURSO

P.L.P.U.Y.R. GUSTAVO ESTRADA ORO
ANALISTA DEL DEPARTAMENTO DE
CONCURSOS Y CONTRATOS.

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

2020. "Año de Laura Méndez de Cuenca; emblema de la mujer Mexiquense."

FUNCIONARIOS INVITADOS
POR EL INSTITUTO MEXIQUENSE
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

En representación del órgano interno de control del IMIFE	ING. PABLO JAIME GUERRERO HERNÁNDEZ
Representante de la delegación estatal de la C.M.I.C.	Sebastián Bruno Aranguren Martínez
En representación de la (el) Jardín de Niños Agustín Yáñez	

PARTICIPANTES

Construcción de Infraestructura y Mantenimiento, S.A. de C.V. C. Mauricio Teran Buendia	
Grupo Inmobiliario GREEN LAND, S.A. de C.V. C. Jennifer Martínez Luna	
ROA Desarrolladora de Infraestructura, S.A. de C.V. Ing. Rogelio Luis Alonso Flores	

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

"2020. "Año de Laura Méndez de Cuenca; emblema de la mujer Mexiquense."

CUADRO DE PROPUESTAS TECNICAS DE CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA

ESTADO	15	MEXICO	Contenido de la Propuesta Documentación Legal y Administrativa

CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA	FECHA
IMIFE-318-I2020	23 de diciembre de 2020

Descripción de la (s) Obra (s)

Rehabilitación general, en el Jardín de Niños Agustín Yáñez, ubicado en Ciudad López Mateos, Municipio de Atizapan de Zaragoza, México

DLA-1	CARTA PARA LA PRESENTACION DE LA PROPUESTA DEL CONCURSO
DLA-2	RECIBO DE PAGO DE LAS BASES
DLA-3	MANIFESTACION ESCRITA DE DOMICILIO EN EL ESTADO DE MEXICO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES Y LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL PROCEDIMIENTO DE CONCURSO
DLA-4	MANIFESTACION ESCRITA DE NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ARTICULO 12.48 DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DE LA OBRA PUBLICA CONTENIDO EN EL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO
DLA-5	MANIFESTACION ESCRITA DE LA PERSONA JURIDICA DONDE SEÑALA QUE SU REPRESENTANTE CUENTA CON FACULTADES SUFICIENTES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA
DLA-6	ACTA CONSTITUTIVA, PODERES DEL REPRESENTANTE LEGAL QUE DEBERAN PRESENTARSE
DLA-7	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA CAPACIDAD FINANCIERA Y EL CAPITAL CONTABLE, Y OFICIO DE NO ADEUDO A OBLIGACIONES FISCALES
DLA-8	CONSTANCIA DE REGISTROS
DLA-9	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TECNICA EN OBRAS SIMILARES Y MANIFESTACION DE LOS CONTRATOS EN VIGOR, CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACION PUBLICA Y/O CON PARTICULARES.
DLA-10	DOCUMENTOS QUE CERTIFIQUEN LOS CONOCIMIENTOS Y HABILIDADES DE LOS PROFESIONALES RESPONSABLES DE FORMULAR PRECIOS UNITARIOS Y DE SUPERINTENDENCIA DE CONSTRUCCIÓN
DLA-11	BASES DE LA CONCURSO.
DLA-12	MODELO DE CONTRATO
DLA-13	MANIFESTACIÓN DE TENER, CONOCER Y CONSIDERAR LAS NORMAS, ESPECIFICACIONES CONSTRUCTIVAS Y COMPLEMENTARIAS PARA OBRAS DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA.
DLA-14	PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS
DLA-15	ACTA CIRCUNSTANCIAL DE LA VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS
DLA-16	MANIFESTACIÓN DE ASISTENCIA O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y ACTA, MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y CIRCULARES ACLARATORIAS.
DLA-17	MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LA OBRA QUE REQUIEREN AUTORIZACIÓN DEL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA PARA SUBCONTRATAR
DLA-18	MANIFESTACIÓN DE HABER RECIBIDO LOS PLANOS Y CONSIDERAR LAS ESPECIFICACIONES QUE EN ELLOS SE INDICAN.
DLA-19	RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE INTERVENDRÁ EN LA OBRA

NOMBRE DE LA EMPRESA	FIRMA	DL-1	DL-2	DL-3	DL-4	DL-5	DL-6	DL-7	DL-8	DL-9	DL-10	DL-11	DL-12	DL-13	DL-14	DL-15	DL-16	DL-17	DL-18	DL-19
Construcción de Infraestructura y Mantenimiento, S.A. de C.V.		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Grupo Inmobiliario GREEN LAND, S.A. de C.V.		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
ROA Desarrolladora de Infraestructura, S.A. de C.V.		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

P.LC. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ	P.LC. FRANCISCO JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ	JORGE CORONA SORIA	ING. PABLO JAIME GUERRERO HERNÁNDEZ	P.L.P.U.Y.R. GUSTAVO ESTRADA ORO
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS	ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS	JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANALISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS	REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL EN EL IMIFE	ANALISTA DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS CONTRATOS

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

CUADRO DE PROPUESTA ECONOMICA

EDOMÉX

ESTADO	15	MEXICO

CONCURSO POR INVITACION RESTRINGIDA	FECHA
IMIFE-318-I2020	23/12/2020

Descripcion de la (s) obra (s)

Rehabilitación general, en el Jardín de Niños Agustín Yáñez, ubicado en Ciudad López Mateos, Municipio de Atizapan de Zaragoza, México

Contenido de la Propuesta Economica	
PE-1	Carta Compromiso.
PE-2	Catálogo de Conceptos de Análisis de Mano de Obra, Materiales de Trabajo, Fletes Unitarios, Equipos, Herramientas y Maquinaria Propios y Total de la Propuesta
PE-3	Análisis de los Precios Unitarios de los Conceptos Solicitados, Estructurados por Costos Directos, Costos indirectos, Costos de Financiamiento y Cargo por Utilidad
PE-4	Garantía de Seriedad de la Propuesta.
PE-5	Lista de Materiales, Análisis de Costos Básicos y Explosión de Insumos
PE-6	Datos Básicos del Costo de la Maquinaria de Construcción.
PE-7	Datos Básicos de la Mano de Obra.
PE-8	Análisis del Costo de la Mano de Obra
PE-9	Factores de los Análisis de Costos Indirectos, Costos por Financiamiento, Cargo por Utilidad y Cargos Adicionales.
PE-10	Analisis, Calculo e Integración de los Costos Indirectos
PE-11	Analisis, Calculo e Integración del Financiamiento
PE-12	Determinación del Cargo por Utilidad.
PE-13	Determinación de Cargos Adicionales
PE-14	Analisis, Calculo e Integración Costos Horarios de Maquinaria Y Equipo.
PE-15	Programa Calendarizado y de Montos Mensuales de Ejecución de los Trabajos.
PE-16	Programa Calendarizado y de Montos Mensuales de la Utilización de la Maquinaria y Equipo de Construcción.
PE-17	Programa Calendarizado y de Montos Mensuales de Adquisición de Materiales y Equipos de Instalación Permanente.
PE-18	Programa de Montos Mensuales de Utilización del Personal Técnico, Administrativo y Obrero Encargado Directamente de la Ejecución de los Trabajos.
PE-19	Programa de Montos Mensuales de Utilización del Personal Técnico, Administrativo y de Servicios Encargado de la Dirección, Supervisión y Administración de los Trabajos
PE-20	Resumen del Importe por Capítulo y Total de la Propuesta.

Nombre de las Empresas	Importe sin I.V.A.	Importe con I.V.A.	Firma	PE-1	PE-2	PE-3	PE-4	PE-5	PE-6	PE-7	PE-8	PE-9	PE-10	PE-11	PE-12	PE-13	PE-14	PE-15	PE-16	PE-17	PE-18	PE-19	PE-20
Construcción de Infraestructura y Mantenimiento, S.A. de C.V.	$801,246.94	$929,446.45		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Grupo Inmobiliario GREEN LAND, S.A. de C.V.	$848,598.68	$984,374.47		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
ROA Desarrolladora de Infraestructura, S.A. de C.V.	$749,974.88	$869,970.86		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

P.L.C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

P.L.C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ.
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS

JORGE CORONA SORIA
JEFE DEL DEPTO. DE ANÁLISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS

ING. PABLO JAIME GUERRERO HERNÁNDEZ
REPRESENTANTE DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL DEL IMIFE

P.L.P.U.y.R. GUSTAVO ESTRADA ORO
ANALISTA DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS